



Helårssvømming på Frognerbadet

Frogner svømmeklubb har 160 medlemmer og 25% vekst i år, enda det eneste medlemmene får igjen for kontingenten er at noen sloss politisk og idrettspolitisk for helårssvømming på Frogner

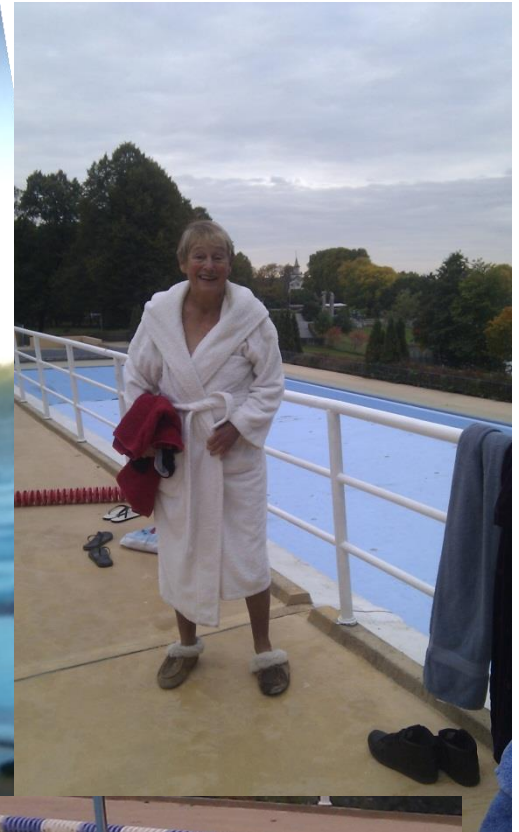
Hva som blir den endelige løsning er mindre viktig for oss, bare planarbeidet er bra og utebassengene bevares. Forsøket i høst med utvidet sesong til oktober har gitt 60-100 svømmende hver dag fordelt på 2 morgentimer
(til tross for at de færreste har visst at Frognerbadet har vært åpent)

Bymiljøetaten og Bademeldingen anbefaler et nytt større innendørs publikumsbad i tilknytning til Frognerbadet, og **det haster med rehabilitering**, så vi ber om 8 mill.kr. *(som tilsvarer det som er brukt på planlegging ishall/flerbrukshall)*

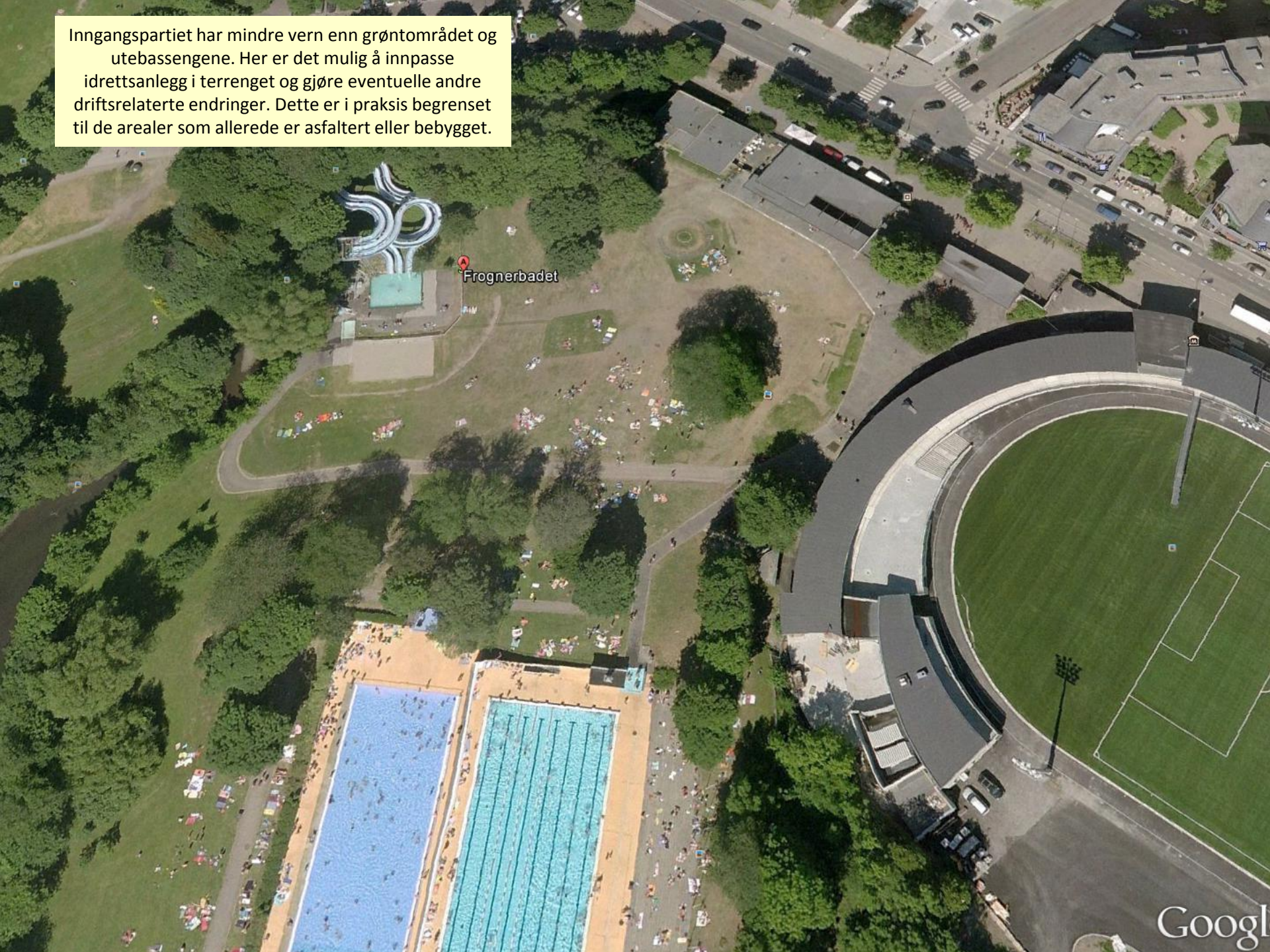
Det er deilig å svømme 1.oktober !

(Kan vi starte igjen rett etter påske?)

(Og ha 6 måneders sesong?)



Inngangspartiet har mindre vern enn grøntområdet og utebassengene. Her er det mulig å innpasse idrettsanlegg i terrenget og gjøre eventuelle andre driftsrelaterte endringer. Dette er i praksis begrenset til de arealer som allerede er asfaltert eller bebygget.



Treningskapasitet som gir inntekter

- **Ishall/Flerbrukshall ved Frogner stadion**

- Investering 276 mill. kr.
- Antatt behov offentlig drifttilskudd ca 3 mill. kr. per år
- hallene har maksimal kapasitet til ca 2000 brukere pr uke, fordelt på 775 brukere i ishall og 1263 brukere i flerbrukshall
- 1200 aktive pr uke er satt som et realistisk, oppnåelig mål

- **Større publikumsbad i tilknytning til Frognerbadet**

- Investering 350 mill. kr.
- Antatt overskudd fra driften 20-29 mill kr. per år
- Anlegget har maksimal kapasitet til ca 2000 brukere pr dag
- 1200 aktive pr dag er antatt som et realistisk, oppnåelig mål
- Gjenbruker spillvarme fra kunstisflatene på Frogner
- Stor folkehelseeffekt

Kombinasjonen kunstisflater og svømmeanlegg gir en meget gunstig driftsøkonomi. Svenskene har derfor i mange år tilstrebet å bygge slike anlegg.

- **Mulighet for flere byggetrinn ved utbygging av Frognerbadet**

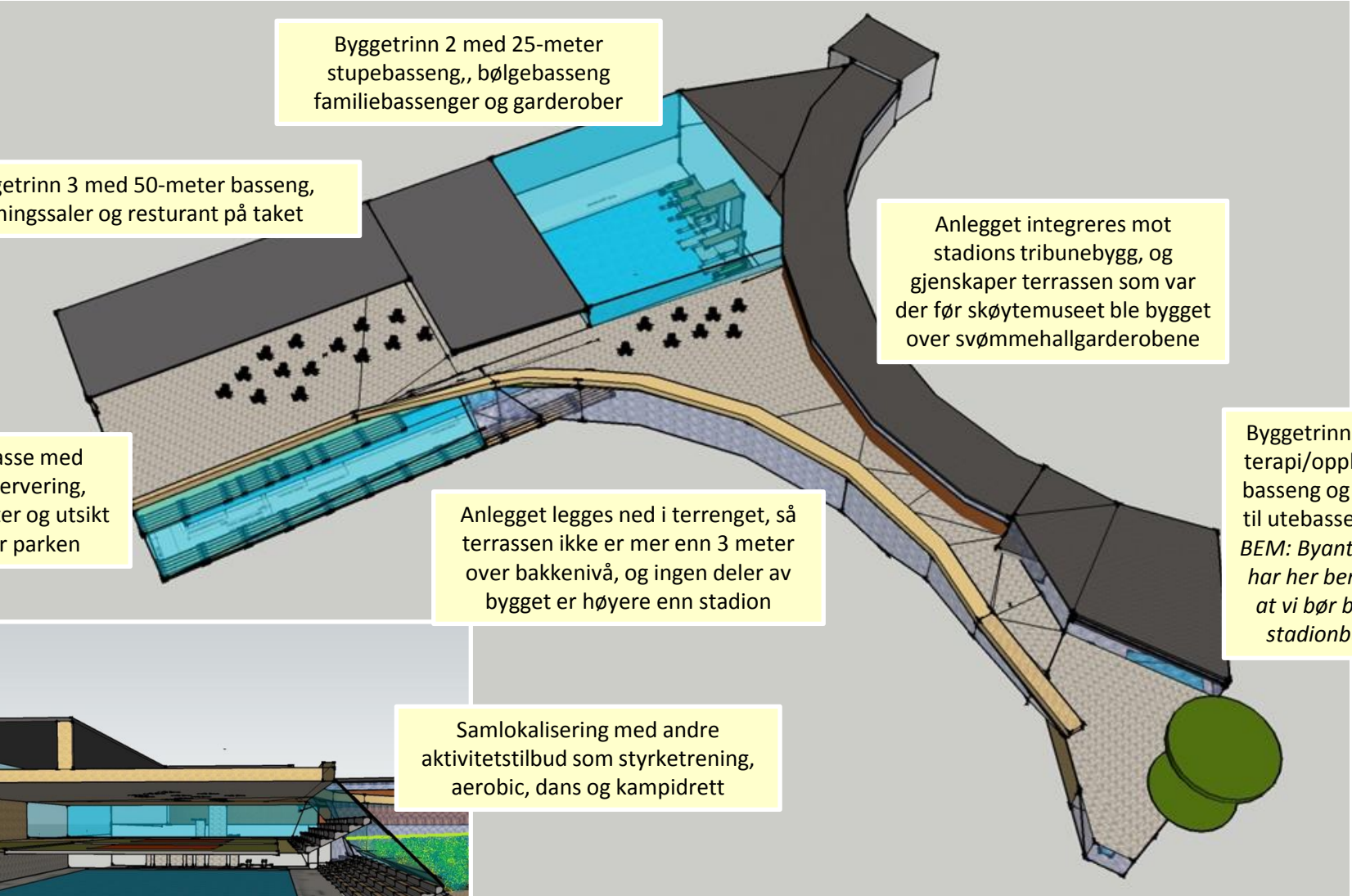
- 0. **Korridor og knagger** – 2 mill kr. – delvis nedgravd korridor fra garderobene til øvre basseng
- 1. **Moskva-modellen** - 30 mill.kr - 500 kvm tilbygg med innendørs opplæringsbasseng, og utgang som tilrettelegger for forlenget utebad-sesong 1.april-1.november.
- 2. **Rehabilitering av garderobes og 25m-basseng.** – 120 mill.kr. - Frognerbadet trenger en større rehabilitering innen 5 år. Rehabilitering av garderobene og oppgradering til bydelsbad med 25m (stupe)basseng og familie/terapibassenger.
- 3. **Områdebad** – 200 mill.kr. - erstatter dagens kafeteria-bygg med et 50m konkurransebasseng med tribuner, nytt inngangsparti, ny kafeteria, og lokaler for andre idretter

Bademeldingen og Frognerbadet

Type bad		Hovedbad	Områdebad	Bydelsbad	Lokalbad	Frognerbadet
Årlig besøk	tusen	1 000	500	250	150	600
Kapasitet samtidig besøk	pers.	2 400	1 200	600	300	1 200
Snitt/time, beregnet fra årlig	pers/t	196	98	49	29	117
Antatt normal toppbel.=3*snitt	pers/t	587	294	147	88	352
Antatt betjent befolkningsgrunnlag	tusen	196 480	127 360	46 240	30 240	152 960
Svømmebasseng	m	50 x 25	50 x 25	25 x 12,5	25 x 12,5	50 x 25
Stupebasseng		25 x 20				25 x 20
Stuphøyder	m	1+3+5+7,5+10	1+3+5+7,5+10	1+3+5	1+3+5	1+3+5+7,5+10
Tilskuerplasser	pers.	1 500	500	100	50	500
Familiebassenger		8 stk	6 stk	4 stk	1 stk	4 stk
Varmtvannsbassenger		2 stk	2 stk	1 stk	1 stk	2 stk
Surfebasseng		1 stk	1 stk			1 stk
Svømmebasseng	m2	1 250	1 250	313	313	1 250
Stupebasseng	m2	500				500
Familiebassenger	m2	900	400	300	50	300
Varmtvannsbassenger	m2	300	220	110	110	220
Surfebasseng	m2	120	120			120
Sum bassengflate	m2	3 070	1 990	723	473	2 390
kvm/samtidig badende	m2/p	2,6	3,3	2,4	3,2	4,0
Kvm/samtidig besøk	m2/p	1,3	1,7	1,2	1,6	2,0
Samlet fotavtrykk, Ca. BYA m2		10 000	5 500	2 700	1 400	4 500
Prosjektkostnad, eks. Moms	mill.kr.	600	350	140	90	350
Tilskudd spillemidler	mill.kr.	70	40	15	15	40
Driftskostnader	mill.kr.	42	25	16	8	25
Inntekter	mill.kr.	90	45	20	8	54
Overskudd	mill.kr.	48	20	4	-	29
Forrentning av investering	%	9,1 %	6,5 %	3,2 %	0,0 %	9,4 %

Svømmeklubbene i nærområdet har gjort utredning av mulighetene for helårssvømming på Frognerbadet, og basert på dette kunnet stille opp en sammenligning mot de typer bad som anbefales i Bademeldingen.

Anlegget vi ønsker å bygge på Frogner



Byggetrinn 2 med 25-meter stupebasseng,, bølgebasseng familiebassenger og garderober

Byggetrinn 3 med 50-meter basseng, treningssaler og resturant på taket

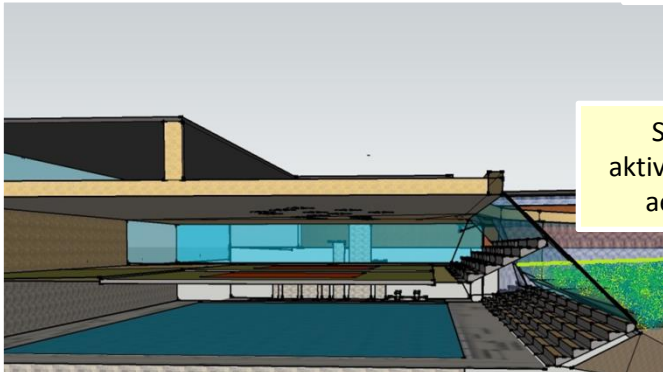
Anlegget integreres mot stadions tribunebygg, og gjensker terrassen som var der før skøytemuseet ble bygget over svømmehallgarderobene

Terrasse med uteservering, blomster og utsikt over parken

Anlegget legges ned i terrenget, så terrassen ikke er mer enn 3 meter over bakkenivå, og ingen deler av bygget er høyere enn stadion

Byggetrinn 1 med terapi/opplærings basseng og utgang til utebassengene. *BEM: Byantikvaren har her bemerket at vi bør bevare stadionbuen .*

Samlokalisering med andre aktivitetstilbud som styrketrening, aerobic, dans og kampsport



Bymiljøetatens vurdering

«**Tøyenbadet** er nær ideell lokasjon for et større sentralt folkebad, med nærhet til alle T-banelinjer, og mulighet for både inne- og utebassenger i parkomgivelser.

Frognerbadet er en tilsvarende lokasjon i vest. Det kan langs Middelthuns gate være plass til et nytt «lokalbad», med billettsalg, garderober, kafe etc felles med dagens utendørsbad. Deler av utendørsbadet kan da holdes åpent f. eks. mars-nov, med spillvarme fra ny ishall på sørsiden av Frogner stadion.



Bystyrets vurdering

- Byrådet bes bygge 3 områdebad, et i vest, et i sør og et på Stovner.
- Byrådet bes vurdere i alle nye planer for skolebygg om det er mulig å innplassere bad. Skolebadene skal være tilgjengelig for andre skoler i nærheten og for svømmeforeninger etter skoletid.
- **Byrådet bes fremme en sak om å gjøre om Frognerbadet til helårsbad**
- Byrådet bes utvide åpningstider på Oslobadene, særlig på lørdager og søndager.
- **Byrådet bes orientere Oslo bystyre om status for oppfølging av vedtak under denne saken i første halvdel av 2015**, og holde ellers bystyret løpende orientert om fremdriften i oppfølgingen av vedtakene i strategien.

Man kan ikke vente med planlegging hva som skal skje med av Frognerbadet

Frognerbadet

Badet ble rehabilitert i 1999/2001. Det er stort vedlikeholdsetterslep. I 2012 ble det gjennomført vedlikehold på 50 metersbassenget, den vestvendte veggen i stupebassenget som lekket ned til rommene under, det ble støpt ny dysebunn som stoppet sandlekkasjen i sandfiltrene og div. rehabilitering. Badet ligger åpent og er utsatt for vær og temperatur gjennom hele året. Badet kan være i drift de neste 3-5 år før totalrehabilitering.

(Bademeldingen, skrevet høst 2013)

1. Juli 2012 åpnet Tøyenbadet igjen etter å ha vært stengt i over 5 år, og rehabilitert for rundt 150 mill. kr.. Bassengene var fortsatt ikke tette. Nå skal badet rives og bygges nytt.

Vi ønsker at kommunen har en bedre prosess på Frognerbadet, og at kommunen allerede nå setter igang utredning av hva som skal gjøres av rehabilitering og nybygg om to år.

Se eventuelt:

<http://www.osloby.no/nyheter/Endelig-er-det-vann-i-Toyenbadet-6916127.html>

Forslag til fremdriftsplan gitt at Frognerbadet må rehabiliteres innen 2018:

2014- nødvendig budsjettering av prosjekteringsmidler (ishallen ba om 2 mill. til planskisse og 6 mill til øvrig prosjektering)

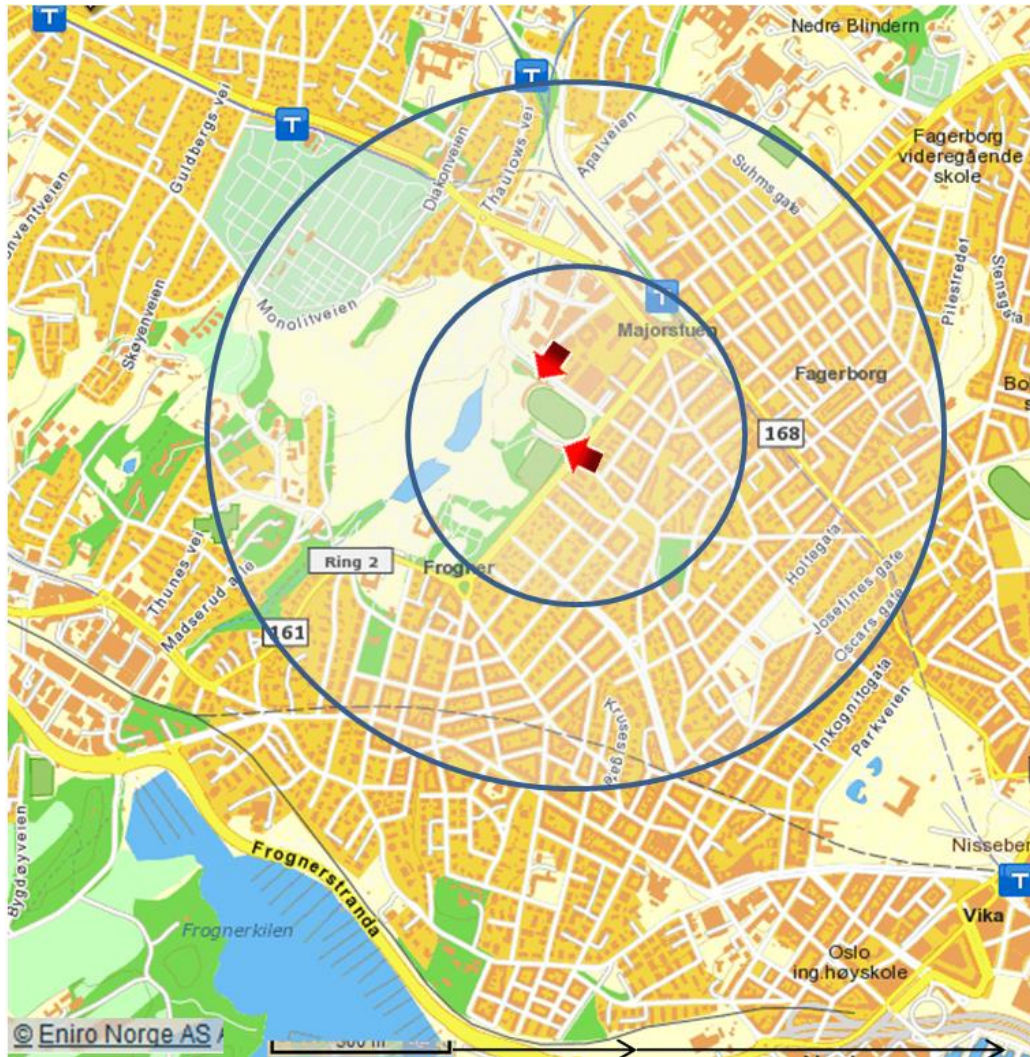
2015 - utarbeidelse av KVV for Frognerbadet, samt eventuell planskisse og planforslag

2016 –levering av tippemiddelsøknad primo januar, detaljplanlegging på våren og byggestart når badesesongen er slutt

2017 - byggetrinn 1 og 2 klart til å gi nødvendig kapasitet når Tøyenbadet stenger for nybygging

2018/19 - ferdigstilling av byggetrinn 3

Frogner stadion - beste beliggenhet for idrett i Oslo Vest



De fleste i bydel Frogner bor mindre enn en kilometer fra stadion, og kan spasere til anlegget, noe som betyr redusert trafikkbelastning og økt livskvalitet. (redusert tusenvis av timer hver dag tilbrakt i bil og kollektivtrafikk på vei til trening, og redusert utslipp på over 1000 tonn CO2 pr. år.)

For å sikre et godt badetilbud i hele byen er det viktig med lokal tilgjengelighet. Målet må være at det i alle bydeler finnes minst ett godt og funksjonelt lokalbad der det ikke er hovedbad eller områdebad.

Oslo Idrettskrets mener at det i et 15-20 års perspektiv er nødvendig å doble badekapasiteten i Oslo.

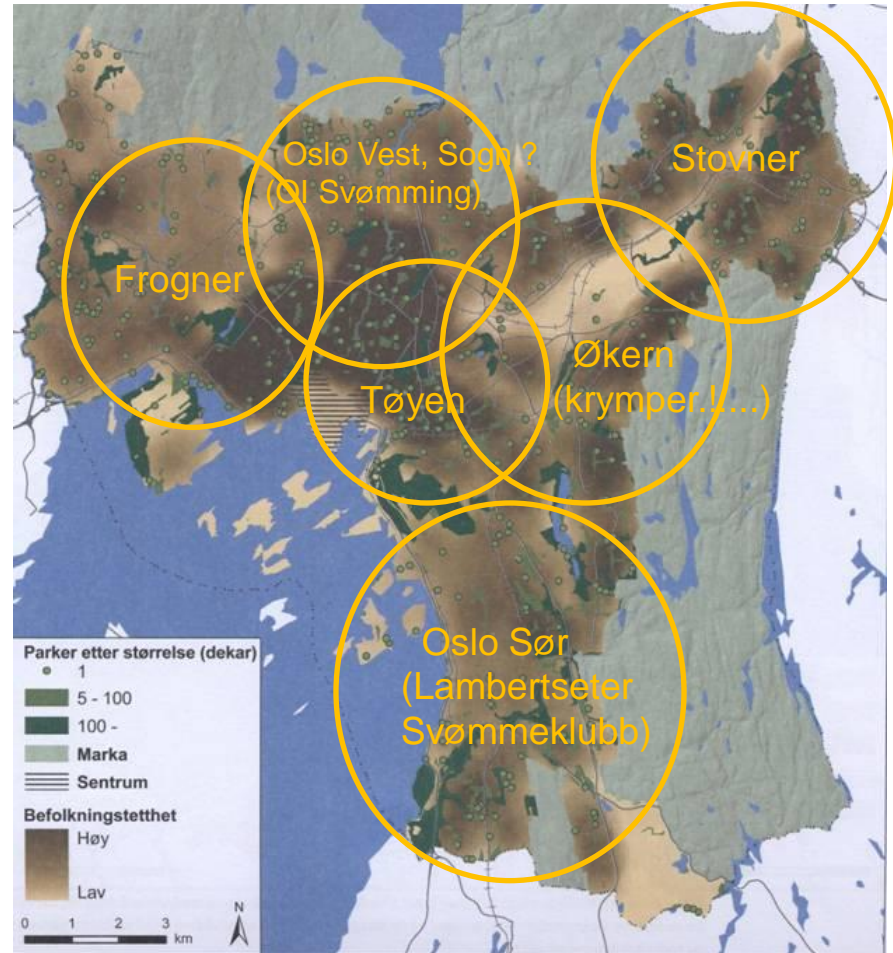
Osloidrettskrets budsjettbrev 2014

Unik beliggenhet med gåavstand for 50.000, nær 4 store skoler, nær park/friområder, og ved Oslos nest største kollektivknutepunkt

Frogner svømme/fleridrettsanlegg

bare et av flere store svømme/fleridrettsanlegg

- Men Frogner kan raskt realiseres
- Det ligger ved Oslos nest største kollektivknutepunkt
- Tomten er bundet til å benyttes til idrettsformål, slik at man ikke går glipp av f.eks. salgsgvinster ved å legge svømmeanlegget der. Frogner er derfor sannsynligvis billigste alternativ (selv om anlegget senkes ned i terrenget).
- Beliggenheten gjør at anlegget kan gå økonomisk med overskudd, slik at det er større mulighet til å få bygd og driftet i samarbeid med private aktører.
- Samlokalisering med bassengene i Frognerbadet gjør at disse utebassengene kan brukes stor del av året, og gir større totalkapasitet til Frognerbadet.
- Samlokalisering med isanleggene gjør at spillvarmen fra kunstisen kan nyttiggjøres, og spare kommunen for store summer.



Svømmehalldekningen i Oslo er elendig

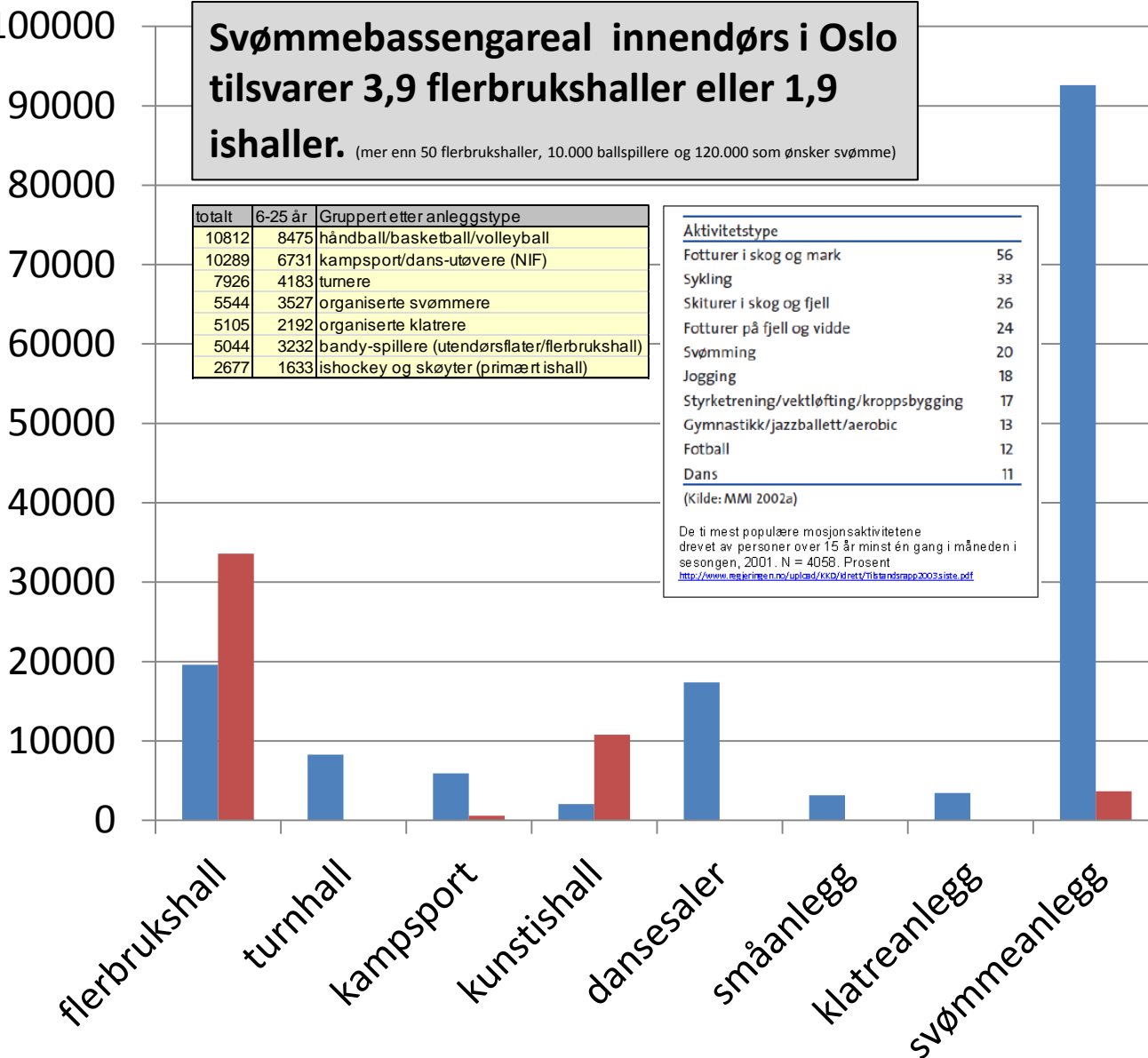
Svømmebassengareal innendørs i Oslo tilsvarer 3,9 flerbrukshaller eller 1,9 ishaller. (mer enn 50 flerbrukshaller, 10.000 ballspillere og 120.000 som ønsker svømme)

totalt	6-25 år	Gruppert etter anleggstype
10812	8475	håndball/basketball/volleyball
10289	6731	kampsport/dans-utøvere (NIF)
7926	4183	tumere
5544	3527	organiserte svømmere
5105	2192	organiserte klatrere
5044	3232	bandy-spillere (utendørsflater/flerbrukshall)
2677	1633	ishockey og skøyter (primært ishaller)

Aktivitetstype	Prosent
Fotturer i skog og mark	56
Sykling	33
Skiturer i skog og fjell	26
Fotturer på fjell og vidde	24
Svømming	20
Jogging	18
Styrketrening/vektløfting/kroppbygging	17
Gymnastikk/jazzballett/aerobic	13
Fotball	12
Dans	11

De ti mest populære mosjonsaktivitetene drevet av personer over 15 år minst én gang i måneden i sesongen, 2001. N = 4058. Prosent

<http://www.msjeritten.no/upload/KKO/Idrett/21/ktandsrap2003 siste.pdf>



Har byen bare idrettshaller og svømmeanlegg til under 10% av befolkningen?

Investerer vi på optimal måte?

■ Medlemmer, skole, uorg.

■ Treningsareal

Kvalifiserte gjetninger:

(for å få uorganisert fysisk aktivitet inn i bildet)

Korrigert for at bare 4-6% av kapasitet i svømmeanlegg brukes av svømmeclubber.

Antatt like mye bruk av flerbrukshaller og småanlegg uorganisert som organisert.

Antatt at 90% av dans er uorganisert og at 60% av innendørs klatring er uorganisert.